

Arealprising kaifront Fosenkaia:

Formål: Det nye prissystemet skal gjøre arealprisingen og håndheving av reglene for Fosenkaia enklere. De skal også på lang sikt få frem båter som er representative og miljøskapende på Fosenkaia for Kystlaget Trondhjem.

Leiepriser: Leie flytebrygga 20 % av sjøarealet: Pris justeres i.f.t. Trondheim Havn 14000.-
Leie til båter med fast plass utgjør 80 % av sjøarealet: Grunnpris pr. båt ca. 3000,-

Leieprisen totalt sett skal følge kystlagets regler om selvkostnad.

Beregningsgrunnlaget er året før. Priser og regler gjelder for kalenderåret.

Påslag: Ureglementert presenning / uryddig¹ 1000,-
Båter som blir liggende ved Fosenkaia uten tillatelse² 2500,-
Båter som ligger uten tillatelse skal bortvises umiddelbart skriftlig og faktureres med 50,- pr. dag, 1200.-pr. mnd.

Påslag fastsettes av kaibas etter dialog med kaibas vara og leder i skøytegruppa.

Unntak: Båter med fast plass som ikke ligger i kanalen pga. midlertidig restaurering eller reparasjon, reise, arbeidssituasjon e.l. utenfor Trondheim, men ønsker å beholde plassen kan forhandle med styret i Kystlaget Trondhjem om avslag i pris.

Sommerplasser kan leies ut av kaibasen, hvis det er plass og mulighet.
Gjesten betaler 500.- pr. mnd. Må avtales skriftlig med kaibas.
Medlemmer av Forbundet Kysten har fortrinnsrett.

Uavhengig av overforstående leiesatser må samlet inntekt av båt plasser minimum dekke leieutgiftene av kaifront Fosenkaia til Trondheim Havn.

Rådet i Kystlaget Trondhjem er ankeinstans.

Gjelder fra 1. juni 2010.

¹ Dette er for eksempel:

- Presenning som ikke er tilstrekkelig fastgjort.
- Presenning som er fillete, i stykker eller er til skjemsel.
- Uryddig uten at det er knyttet til kortvarig reparasjon eller lignende.

² Dette er for eksempel:

- Uten å betale.
- Uten å følge avtalt framdriftsplan eller restaureringsplan for arbeidet om bord.
- Uten å være under arbeid, bruk i urimelig lang tid.